

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ОХА, УЛ. ЛЕНИНА Д. 35,
ПРОВЕДЕННОГО ПУТЕМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Оха

« 08 » июня 2015 года

Общая площадь МКД 2719,2 кв. м.

Площадь жилых помещений 2719,2 кв. м.

Зарегистрировано 21 бюллетеней заочного голосования

Признано недействительными 0 бюллетеней

Общее собрание собственников помещений в доме производится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике МО городской округ Охинский.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании пропорционально его доле в праве общей собственности имущества 561,23 голоса.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решение по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Выбор способа управления МКД.
3. Утвердить управляющую организацию для управления многоквартирным жилым домом Общества с ограниченной ответственностью «Управдом № 6» и утвердить условия договора управления.
4. Определение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников МКД.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили:

Утвердить кандидатуру председателя собрания - Бархатову Е.П., собственника жилого помещения №42 .

Утвердить кандидатуру секретаря собрания – Гурову Е. А., собственника жилого помещения № 7.

Голосовали:

«За» - 470,94 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 90,29 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили:

Выбор способа управления

- непосредственное управление

Голосовали:

«За» 0 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято (принято или не принято).

-управляющая компания ООО «Управдом № 6»

Голосовали:

«За» - 490,36 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 70,87 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

- управление Товарищества собственников жилья

Голосовали:

«За» - 0 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято (принято или не принято).

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили:

Утвердить управляющую организацию для управления многоквартирным жилым домом Общества с ограниченной ответственностью ООО «Управдом № 6» и утвердить условия договора управления.

Голосовали:

«За» - 490,36 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 70,87 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили:

Определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 33,69 руб./кв. м.

Голосовали:

«За» - 435,20 голосов, «Против»- 55,16 голосов, «Воздержался»- 70,87 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили:

Определение места хранения протоколов и решений собственников МКД

Голосовали:

«За» - 525,70 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 35,53 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ листах.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на ___ листах.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Бархатова Е. П.  собственник кв. 42

Гурова Е. А.  собственник кв. 7